

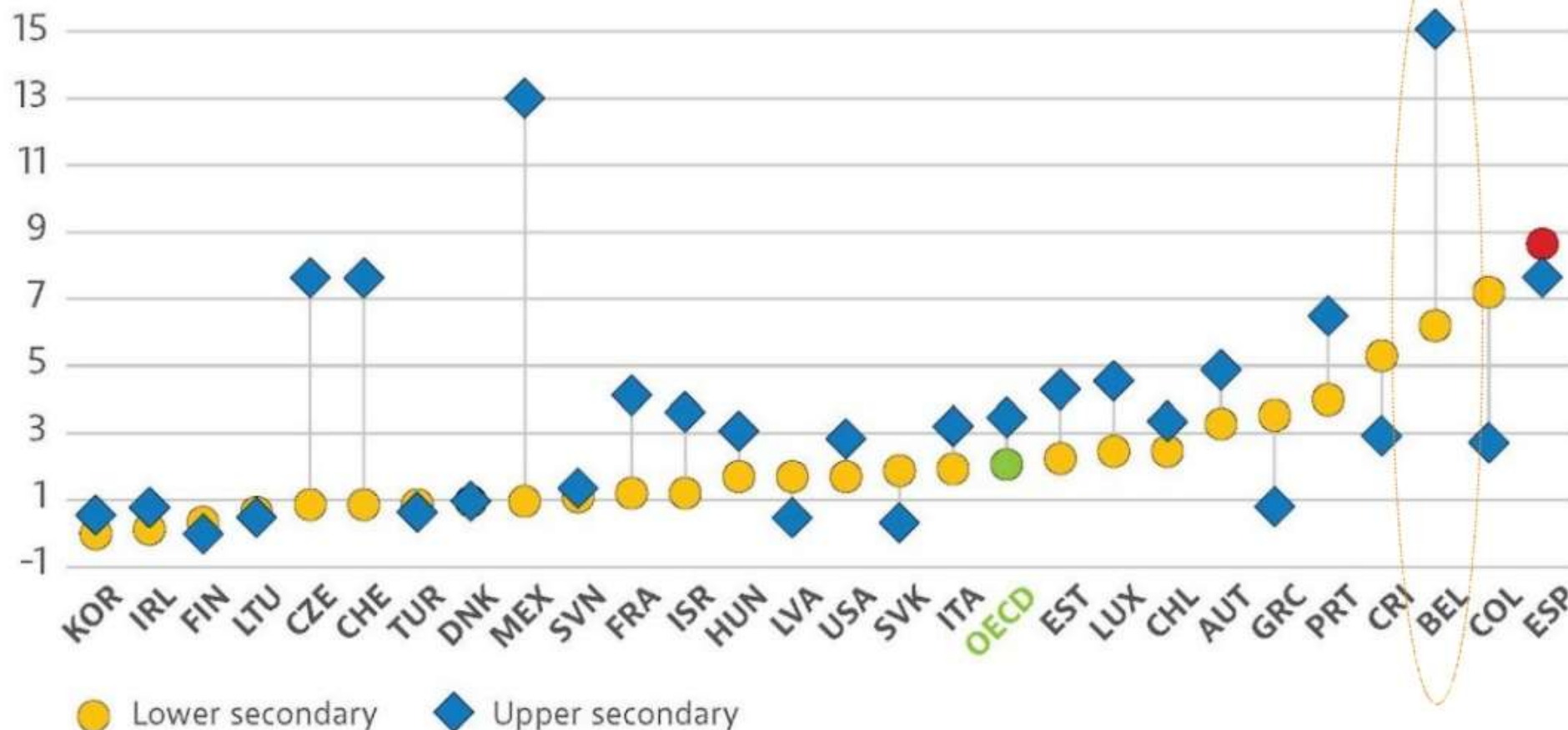
Holistische aanpak Werk-, Onderwijs- en Woonbeleid

Wonen is mogelijk een onderschat essentieel middel om elk talent maximaal te ontwikkelen op school en om zinvolle werkzekerheid voor iedereen te garanderen. Dit nieuwe inzicht benadrukt hoe cruciaal een stabiele woonsituatie is voor persoonlijke maar ook voor beroeps ontwikkeling.

gebaseerd op objectieve feiten en bewezen goede praktijken
onafhankelijk van politieke overwegingen

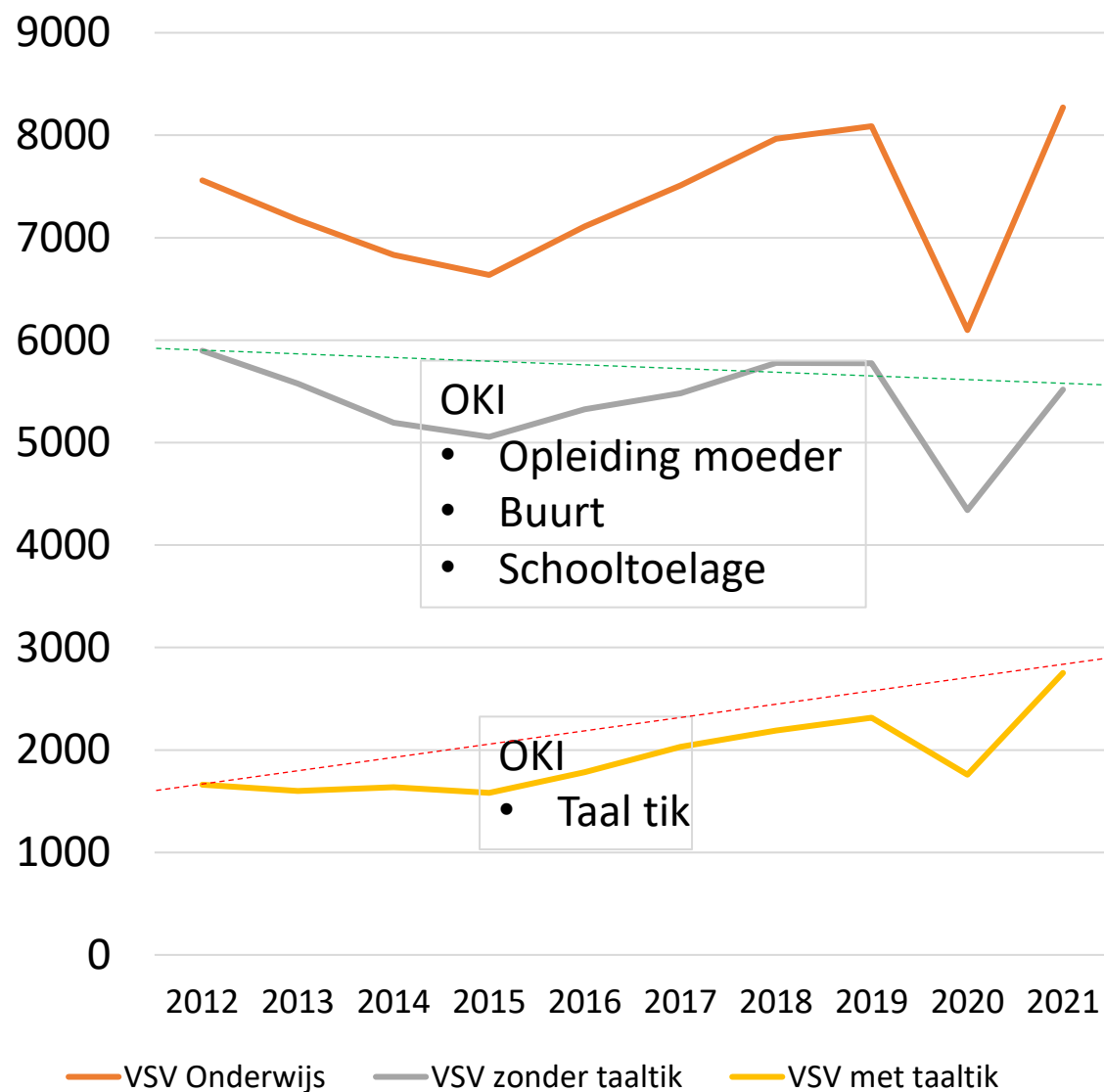
Mythe Vlaams Onderwijs!

% of repeaters in lower and upper secondary education (2020)



Source: Adapted from (OECD, 2023_[42]) "Enrolment by gender, programme orientation, mode of study and type of institution: Repeaters", OECD.Stat: Education at a Glance (database), <https://stats.oecd.org/index.aspx?queryid=113473> (accessed 05 May 2023)

Vroegtijdige SchoolVerlaters (VSV)

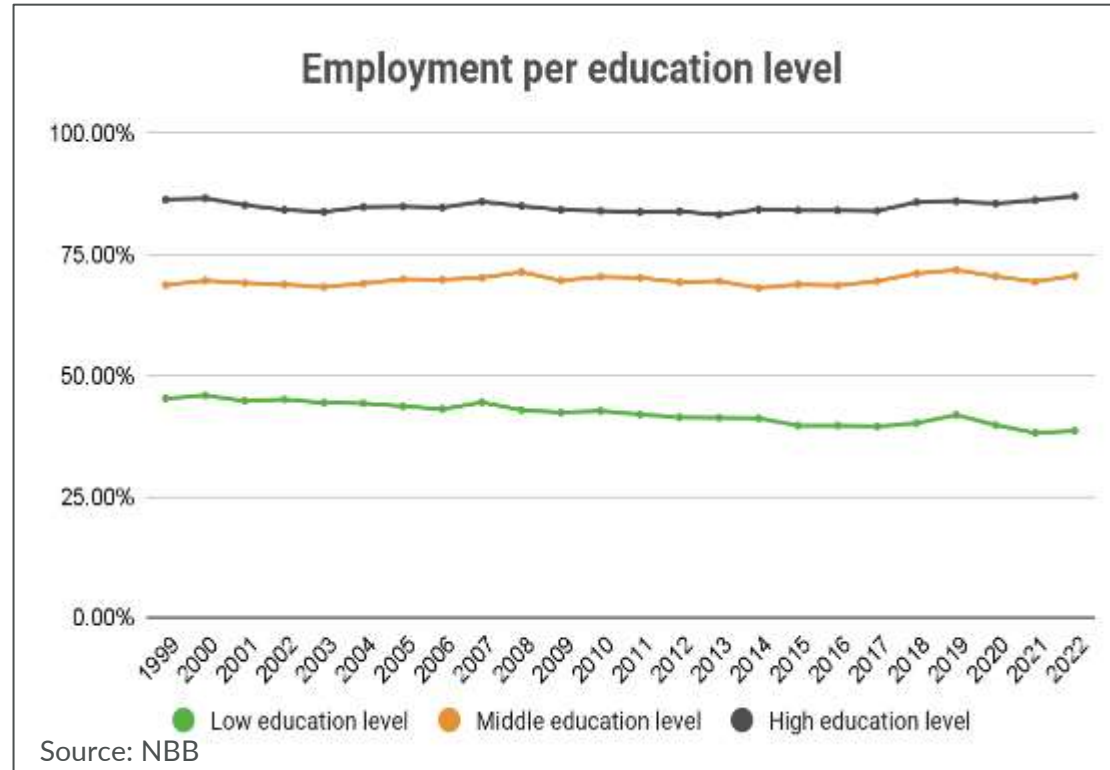


Thuis taal	Vroegtijdige schoolverlaters NL	Vroegtijdige schoolverlaters zonder NL
Antwerpen	18%	27%
Brussels Hoofdstedelijk Gewest	10%	18%
Centrumstad	10%	29%
Gent	11%	30%
Overige (niet-centrumsteden)	7%	20%
Totaal n Vroegtijdige School Verlaters (- onvolledige data)	4689	2753
Bron: Dataloep 2021-2022 - Bewerkig ArmenTeKort		

% van de VSV met een taaltik stijgt in alle onderwijsvormen en zal ook verder stijgen als we de samenstelling van de kleuterklas bekijken

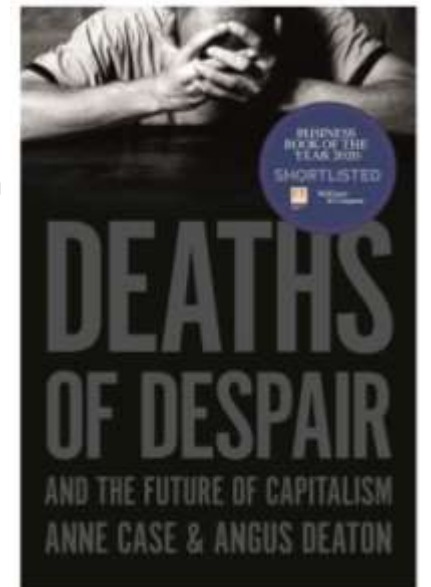
Verband tussen opleiding en activering

zonder diploma middelbare school afnemende kans op werk



De behoefte aan laagopgeleide werknemers neemt af door:

- 1 Een evolutie naar een diensten- en kenniseconomie
→ grotere behoefte aan hoogopgeleide werknemers
- 2 Technologische innovatie
→ grotere behoefte aan hoogopgeleide werknemers
- 3 Een afname in de behoefte aan middelbaar opgeleide werknemers
→ deze werkzoekenden nemen banen over die voorheen werden ingevuld door laagopgeleiden.



Werkgelegenheidsgraad naar leeftijd, geslacht, scholingsniveau en nationaliteit in 2022
(in % van de overeenstemmende bevolking in de leeftijdscategorie van 20 tot 64 jaar)

Kansarmoede laat 150.000 cruciale jobs niet ingevuld

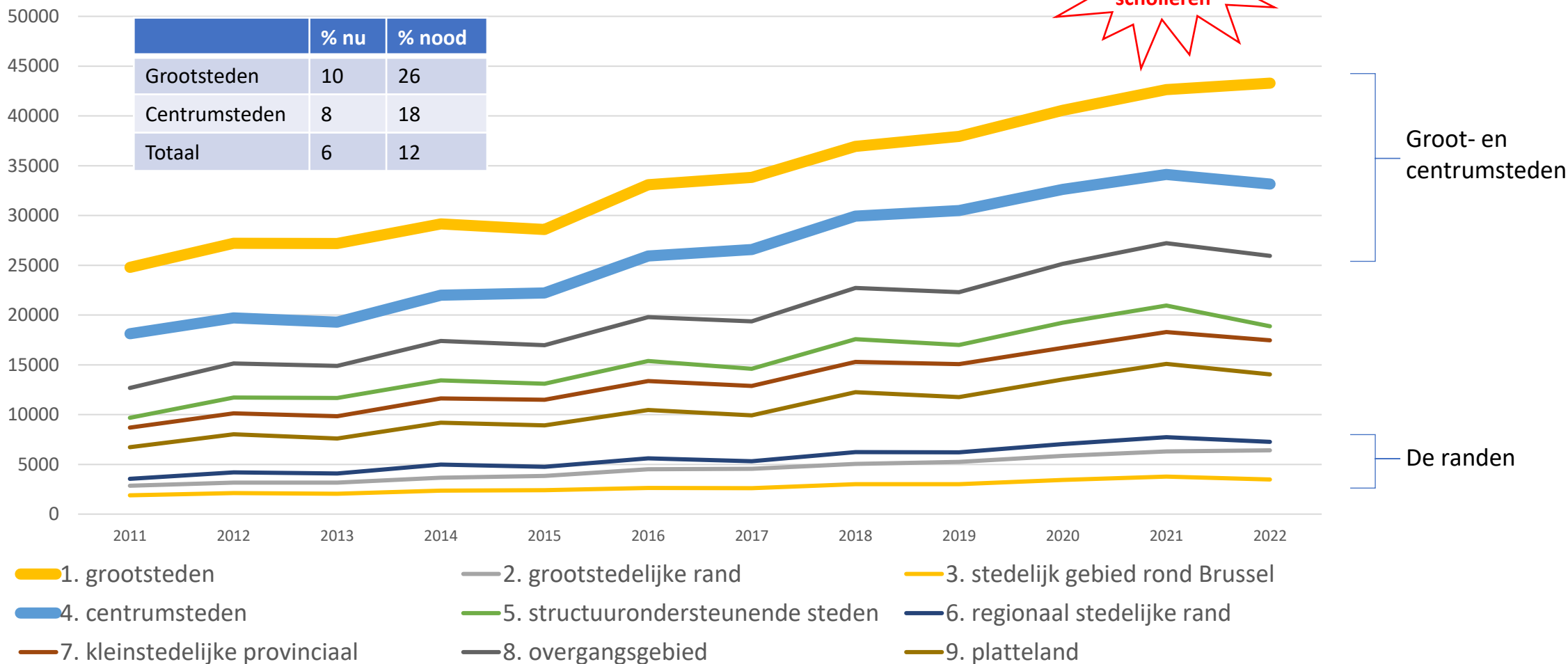
Wie gaat er ...

- ... voor u zorgen in het ziekenhuis of woonzorgcentrum? (+70.000 vacatures)
- ... uw pakjes transporteren? (+35.000 vacatures)
- ... uw bus, trein of tram besturen? (+ 10.000 vacatures)
- ... uw (klein-)kinderen opvangen en lesgeven? (+10.000 vacatures)
- ... uw huis en onze kantoorgebouwen schoonmaken? (+5000 vacatures)

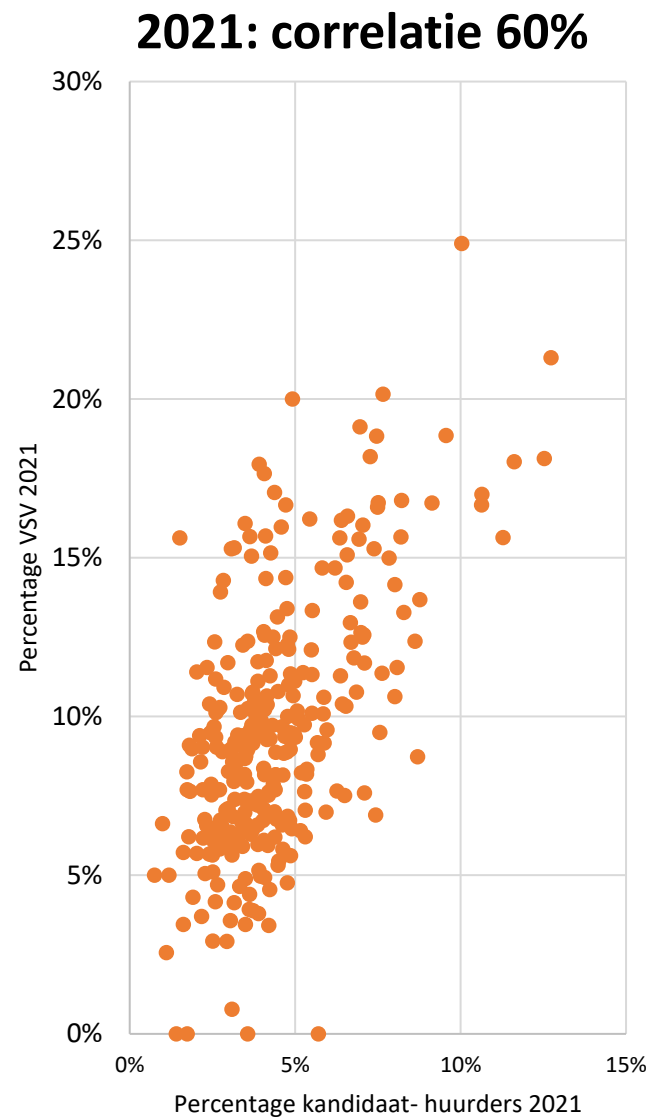
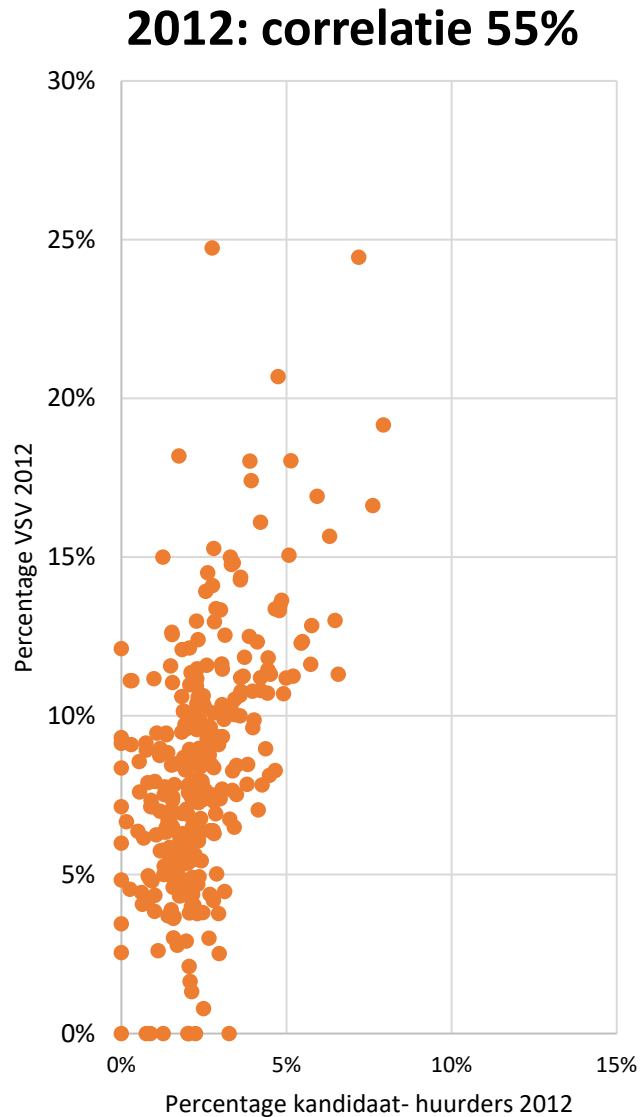
Cruciale jobs raken niet ingevuld o.a. omdat werkers niet betaalbaar kunnen wonen waar de jobs zijn

Erkende Rechthebbende Sociale Huurders

Domicilie / Voorkeur



Verband tussen VSV en KH



- Het % VSV in een gemeente stijgt met % gezinnen op de wachtlijst voor een sociale woning en dit neemt toe met de tijd.
- Het aantal gemeenten met VSV boven 15% stijgt.

Precair wonen

Te klein of te duur

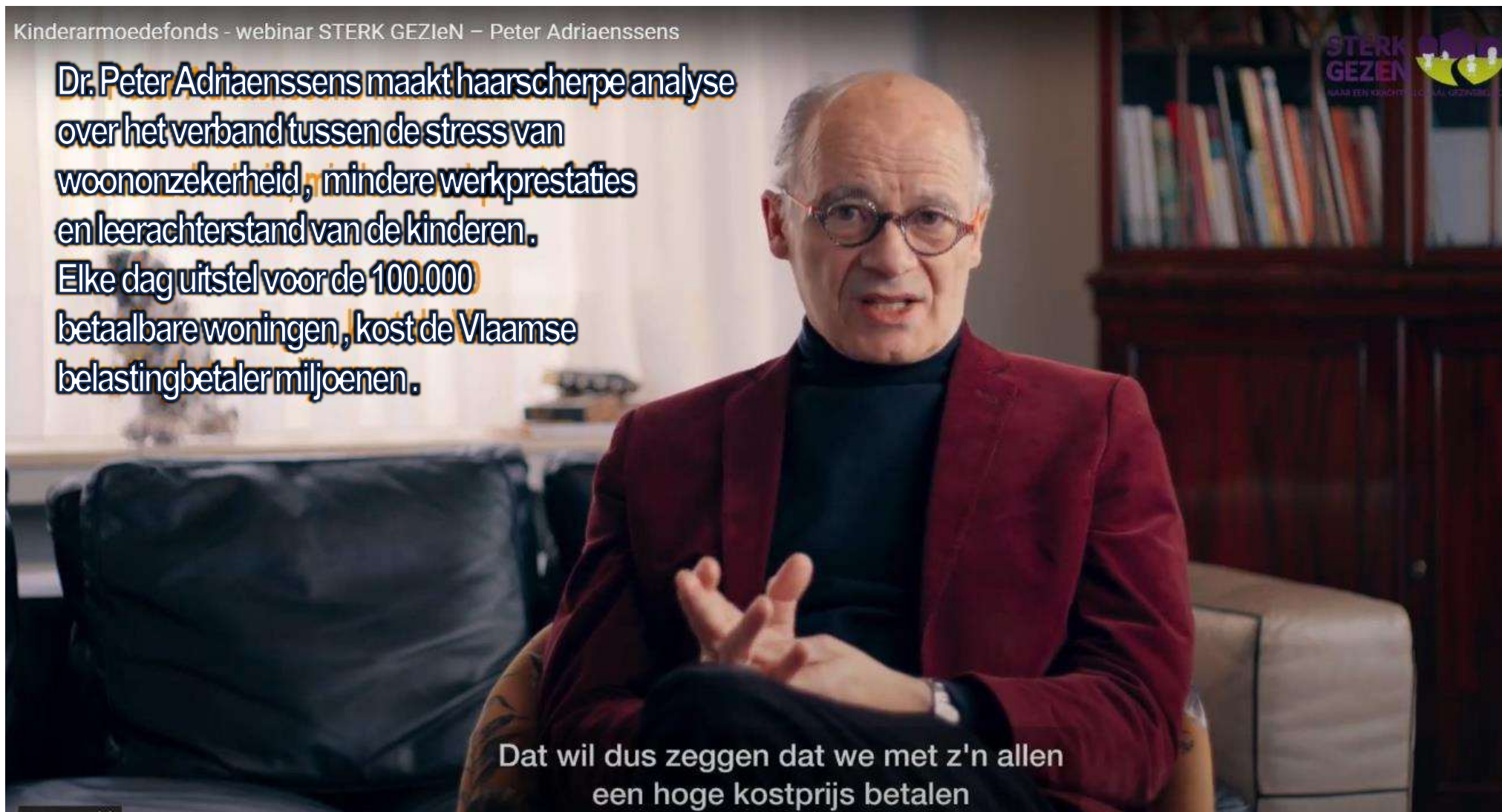


De kost van armoede

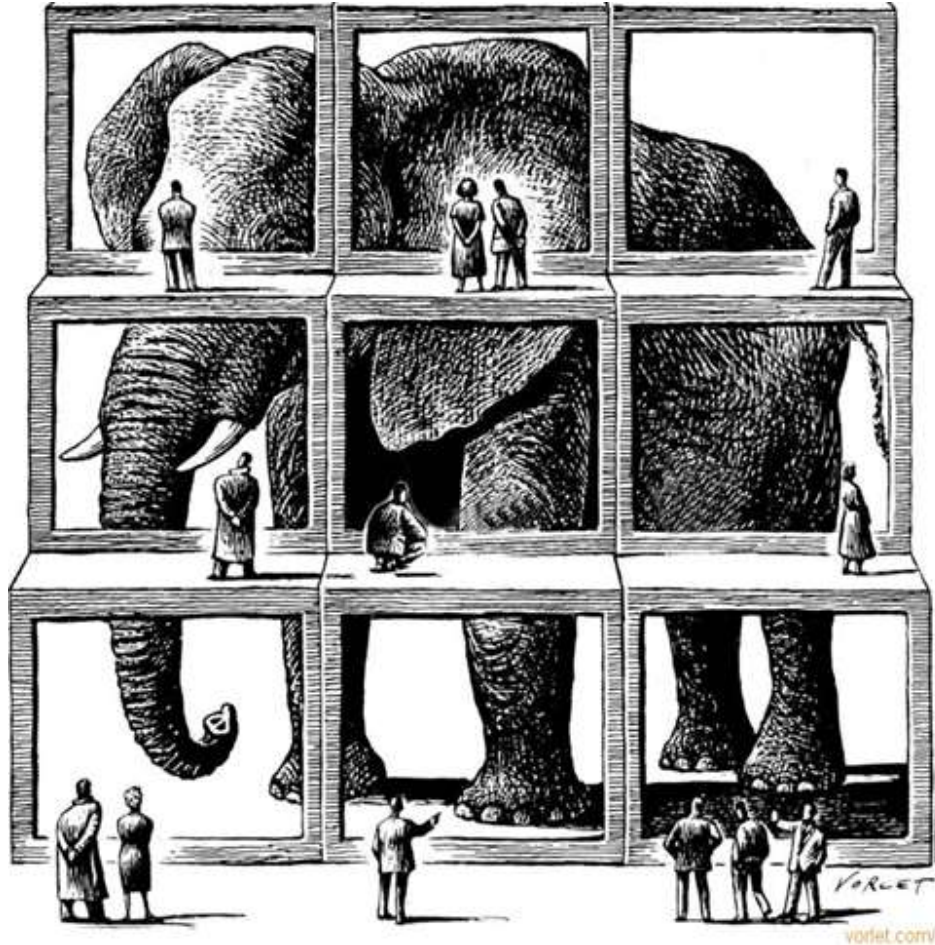
Kinderarmoedefonds - webinar STERK GEZIEËN – Peter Adriaenssens

Dr. Peter Adriaenssens maakt haarscherpe analyse over het verband tussen de stress van woononzekerheid, mindere werkprestaties en leerachterstand van de kinderen. Elke dag uitstel voor de 100.000 betaalbare woningen, kost de Vlaamse belastingbetaler miljoenen.

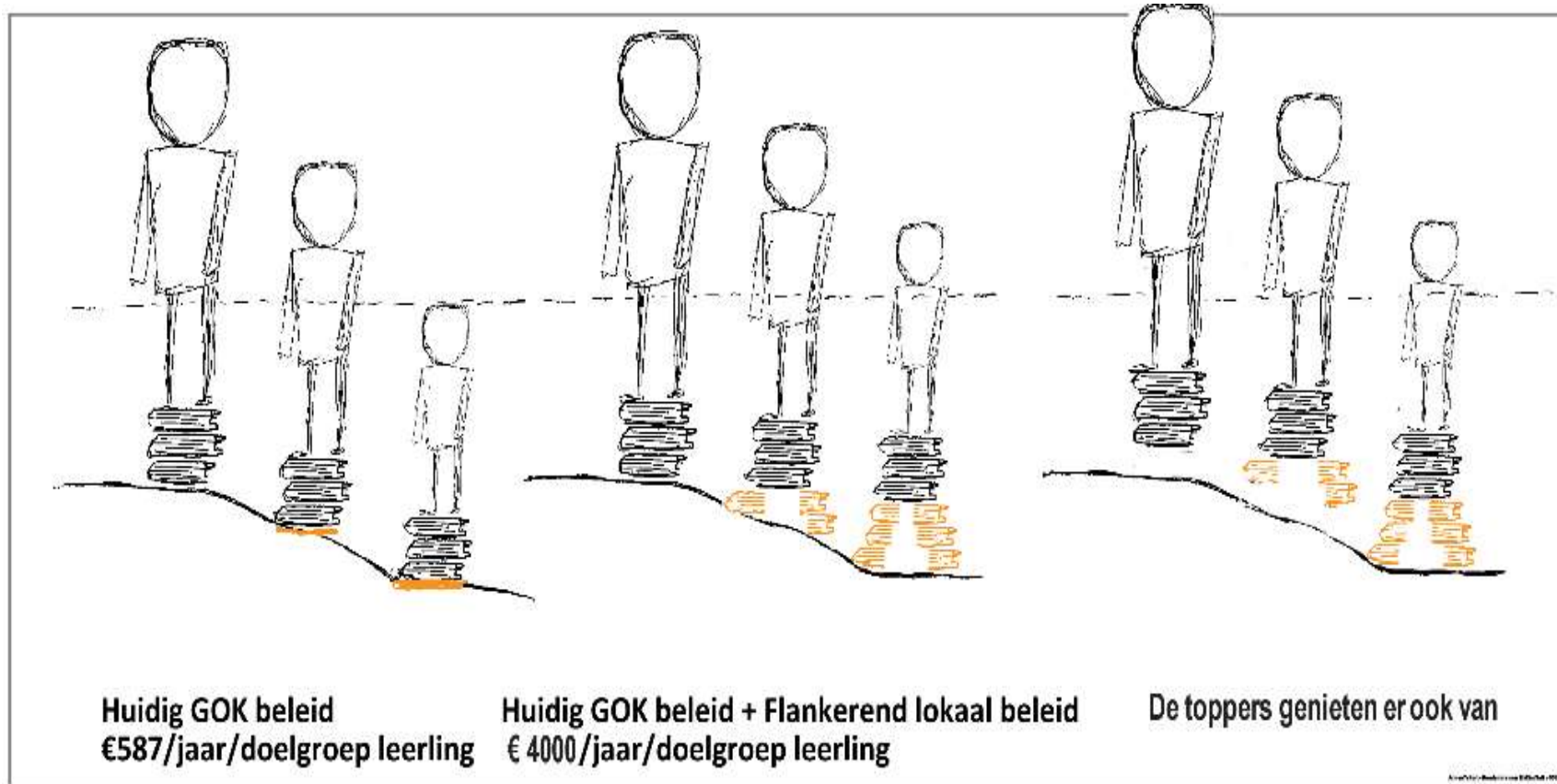
Dat wil dus zeggen dat we met z'n allen een hoge kostprijs betalen

A video frame showing Dr. Peter Adriaenssens, an older man with glasses, wearing a dark turtleneck and a maroon blazer, sitting on a couch and gesturing with his hands while speaking. In the background, there is a bookshelf filled with books. The text overlays provide context about a webinar on child poverty and the costs of housing insecurity.

Politieke uitdagingen: Onderwijs – Werkactivering - Begroting

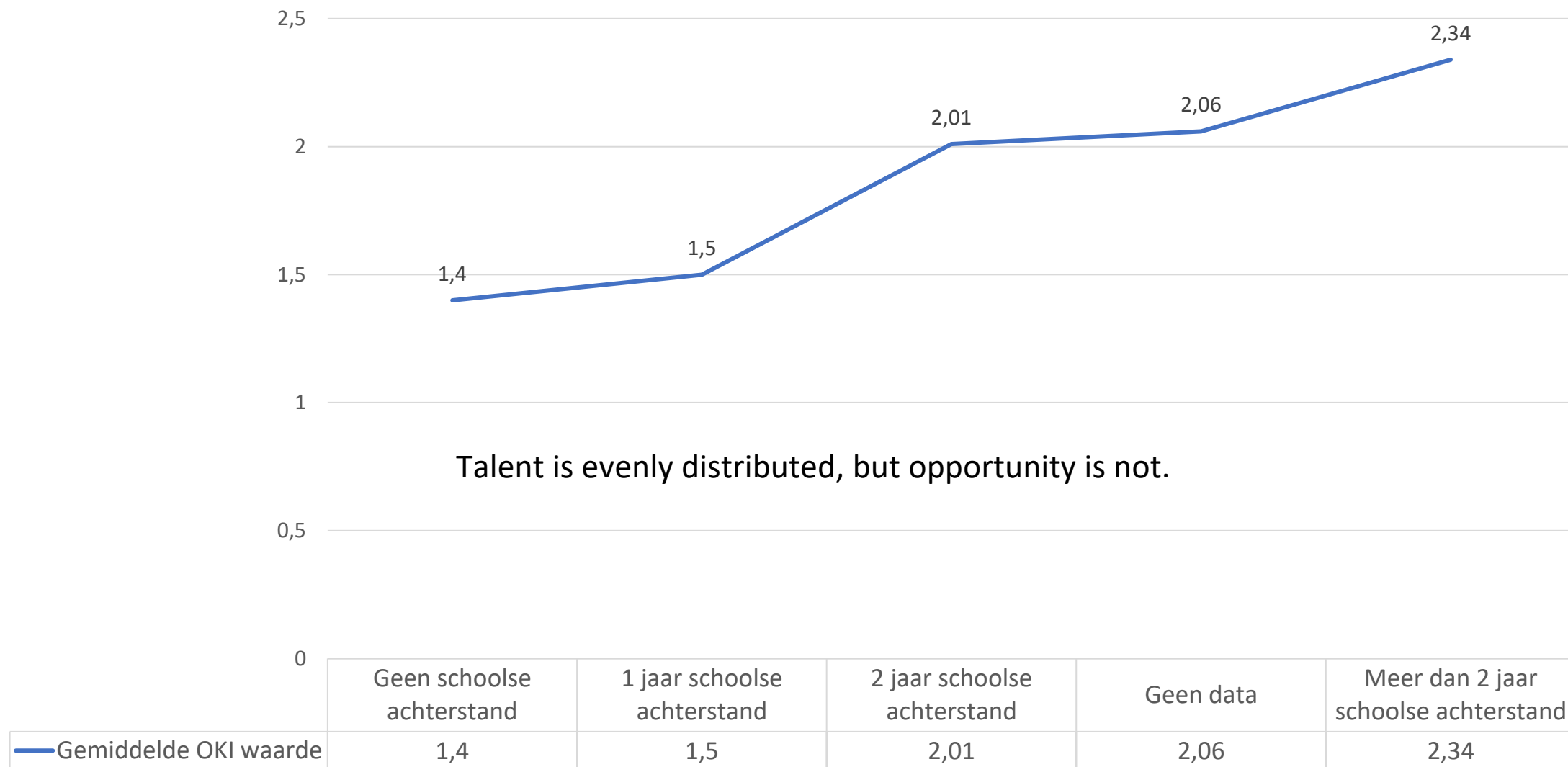


Onderwijsniveau van vandaag naar morgen



De armoedesituatie verspert de leergroei en het welbevinden van het kind.
“Sociale gelijkheid is niet alleen de actieve inzet voor eerlijkheid en rechtvaardigheid, maar vereist ook het compenseren van ongelijkheid.”

Antwerpen: Schoolse achterstand

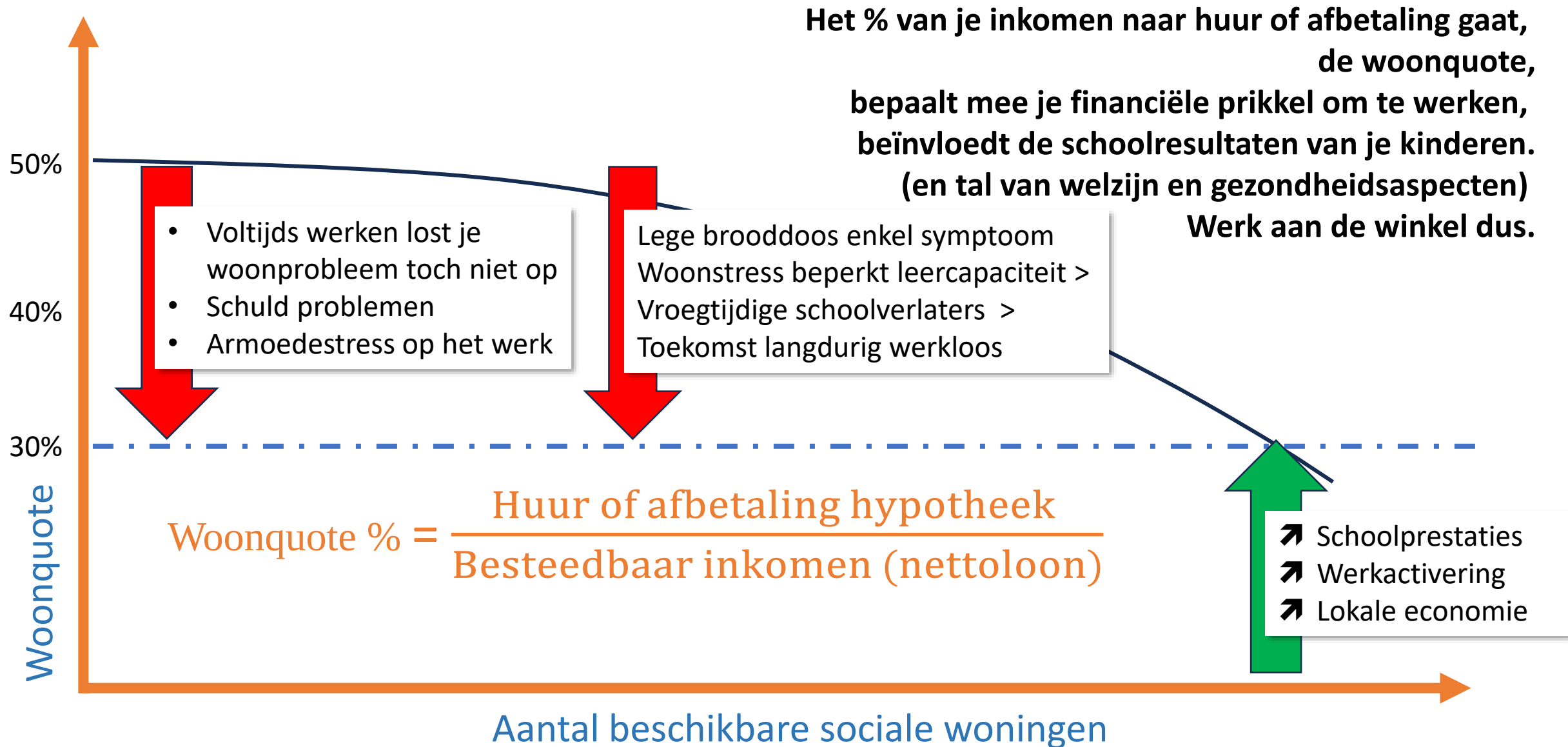


Alternatieven wonen

Alternatieven wonen	ASSUMPTIEMODEL	>>>>>>	2024
Sociale Woningen			174 0005%
CLT			0%
Lijfrente			0%
Topping up			0%
Leegstand boven winkels			0%
Leegstand winkels			0%
Leegstand kantoren			0%
Kangoeroe woningen			0%
Pandschap			0,0%
Mijn Verbouw begeleiding			0,0%
Samenwonen: uitkering vermindering effect milderen			10 0000,3%
Overgang sociale woning naar private huur			3 6000,1%
Onderbewoning door eigenaars			1 0000,0%
Onderbewoning in sociale woning			4 2500,1%
Versoepelen opsplitsing huizen			
Minder regulitis over gebouw bestemming			
Mindere gebouwgebruik beperkingen			
Mindere zoning regelgeving			
Differentiëren BSO			0,0%
Huurwoningen private markt geconventioneerde huur			
Eigendom eigenaar bewoner			
Optoppen binnen huidige bouwhoogtelijn			100 0003,0%
Bouwhoogtelijn structureel verhogen			300 0009,1%
Additioneel			592 85018%
Totaal			3 300 000

UNDER CONSTRUCTION

Woonquote effecten op tewerkstelling en schoolresultaten



Europa gaat mee voor betaalbaar wonen



Ursula von der Leyen wil **woningcrisis** in Europa aanpakken: “Ik zal een **Commissaris aanduiden met huisvesting als verantwoordelijkheid** en zal een eerste Europees Plan voor Betaalbaar Wonen voorstellen.” Overheden moeten gemakkelijker kunnen investeren in sociale **huisvesting** en in “**betaalbare energie-efficiënte** woningen”.

We zullen samen met de Europese Investeringsbank werken aan een **pan-Europees investeringsplatform voor betaalbare en duurzame huisvesting** om meer private en publieke investeringen aan te trekken.

(Juni 2024)

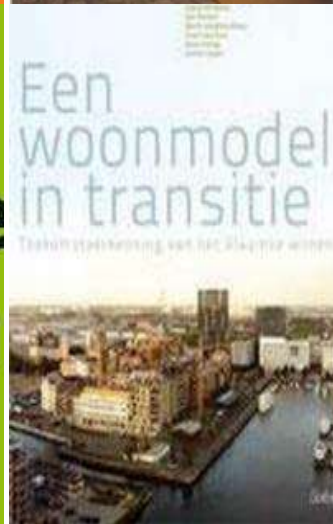
https://commission.europa.eu/document/download/e6cd4328-673c-4e7a-8683-f63ffb2cf648_en?filename=Political%20Guidelines%202024-2029_EN.pdf

Mieke Vogels

**het
nieuwe
wonen**

VLAAMS WOONBEELD
OF NIEUWE SPOREN

LATWOD
GROUPE



Federale Ministeries (Politieke bevoegdheden, ministers)

1. Binnenlandse Zaken
2. Justitie
3. Defensie
4. Buitenlandse Zaken
5. Financiën
6. Sociale Zekerheid
7. Werk
8. Economie
9. Mobiliteit en Transport
10. Volksgezondheid en armoedebestrijding
11. Energie
12. Klimaat en Leefmilieu
13. Wetenschapsbeleid
14. Telecommunicatie en Digitale Agenda
15. Pensioenen
16. Ontwikkelingssamenwerking
17. Asiel en Migratie
18. Overheidsbedrijven

Federale Overheidsdiensten (FOD's)

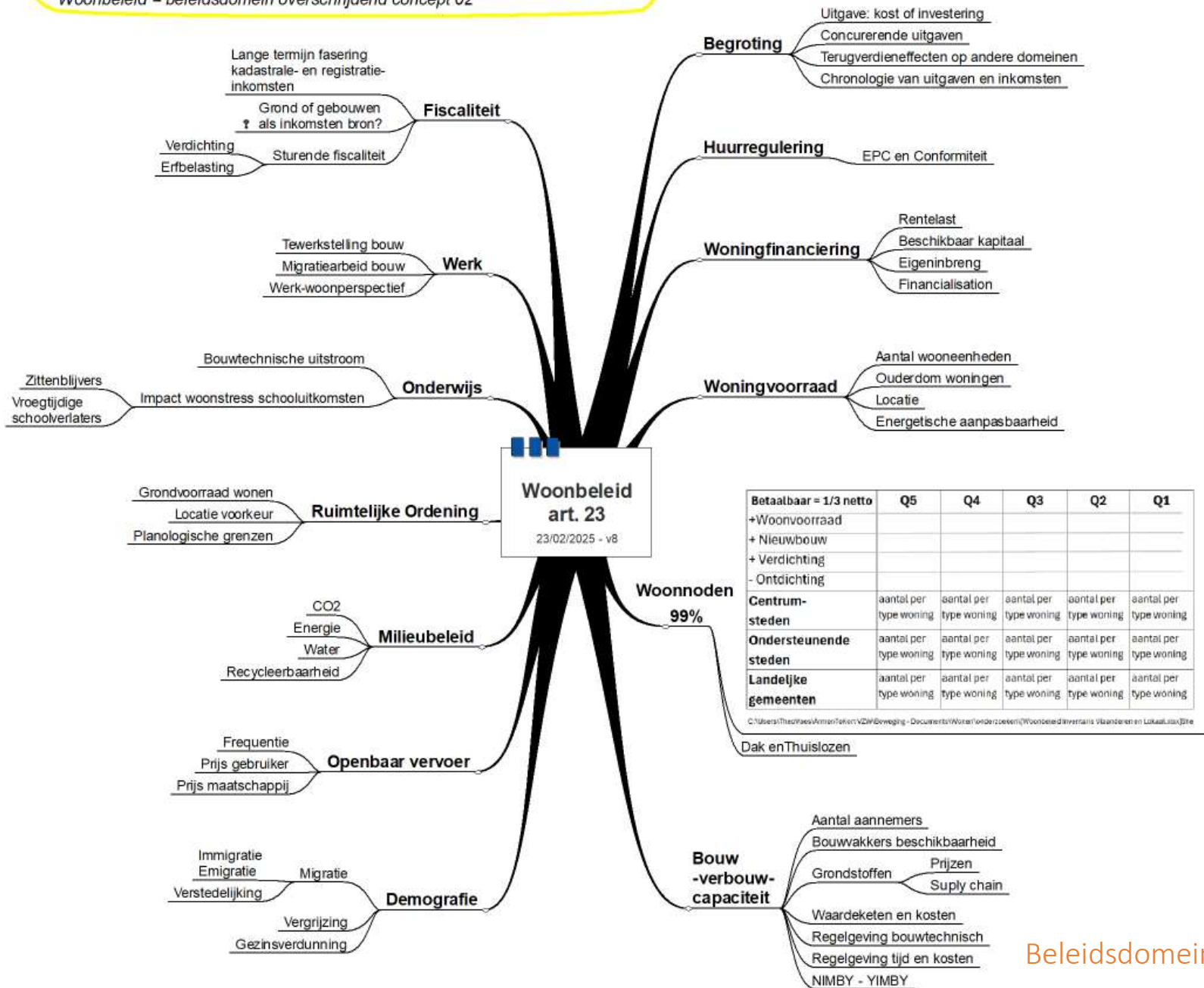
1. FOD Binnenlandse Zaken
2. FOD Justitie
3. FOD Defensie
4. FOD Buitenlandse Zaken en Handel en Ontwikkelingssamenwerking
5. FOD Financiën
6. FOD Sociale Zekerheid
7. FOD Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg
8. FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie
9. FOD Mobiliteit en Vervoer
10. FOD Volksgezondheid, Veiligheid van de Voedselketen en Leefmilieu
11. FOD Kanselarij van de Eerste Minister
12. FOD Beleid en Ondersteuning (BOSA)
13. FOD Informatie- en Communicatietechnologie (onderdeel van BOSA)

Programmatrice federale overheidsdiensten (POD's):

1. POD Wetenschapsbeleid (BELSPO)
2. POD Maatschappelijke Integratie
3. POD Duurzame Ontwikkeling

Ministeries worden politiek aangestuurd door ministers, terwijl FOD's administratieve overheidsdiensten zijn die het beleid uitvoeren en ondersteunen.

Welk type woning, voor welk inkomenssegment is er waar en wanneer nodig?
Woonbeleid = beleidsdomein overschrijdend concept 02



Vlaamse beleidsdomeinen

1. Bestuurszaken
2. Binnenlands Bestuur
3. Onderwijs en Vorming
4. Werk en Sociale Economie
5. Welzijn, Volksgezondheid en Gezin
6. Mobiliteit en Openbare Werken
7. Economie, Wetenschap en Innovatie
8. Omgeving (Leefmilieu, Natuur en Ruimtelijke Ordening)
9. Landbouw en Visserij
10. Energie en Klimaat
11. Wonen
12. Kanselarij en Buitenlands Beleid
13. Toerisme
14. Cultuur, Jeugd en Media
15. Sport
16. Financiën en Begroting

Vlaamse departementen:

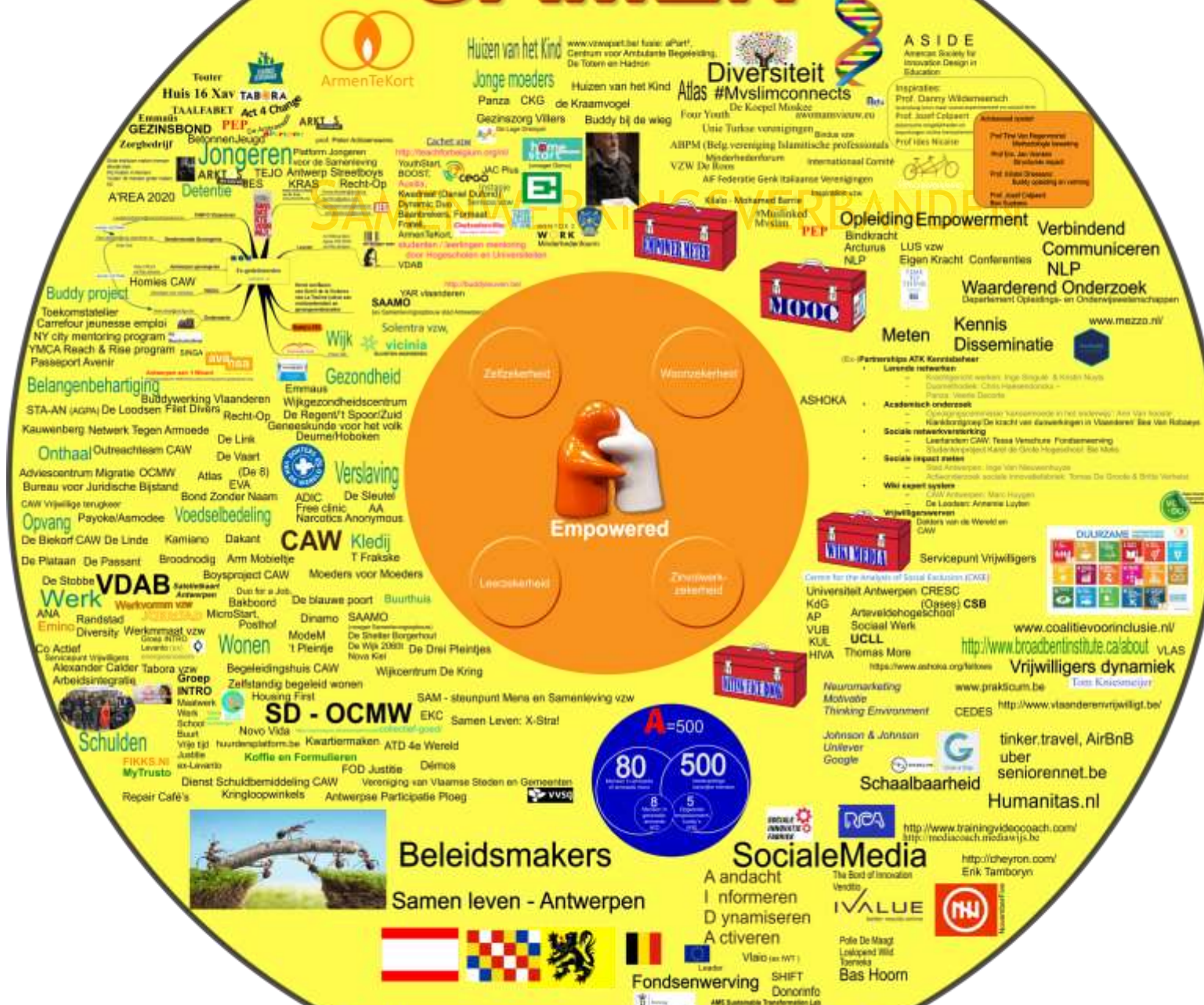
1. Departement Kanselarij en Buitenlandse Zaken
2. Departement Financiën en Begroting
3. Departement Onderwijs en Vorming
4. Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin
5. Departement Mobiliteit en Openbare Werken
6. Departement Werk en Sociale Economie
7. Departement Economie, Wetenschap en Innovatie
8. Departement Omgeving
9. Departement Landbouw en Visserij
10. Departement Binnenlands Bestuur
11. Departement Cultuur, Jeugd en Media

27

Vlaamse steunpunten

1. Steunpunt Werk
2. Steunpunt Wonen
3. Steunpunt Onderwijsonderzoek (SONO)
4. Steunpunt Welzijn, Volksgezondheid en Gezin
5. Steunpunt Omgeving
6. Steunpunt Cultuur, Jeugd en Media
7. Steunpunt Economie en Ondernemen
8. Steunpunt Mobiliteit & Openbare Werken

Beleidsdomeinoverschrijdend woonbeleid

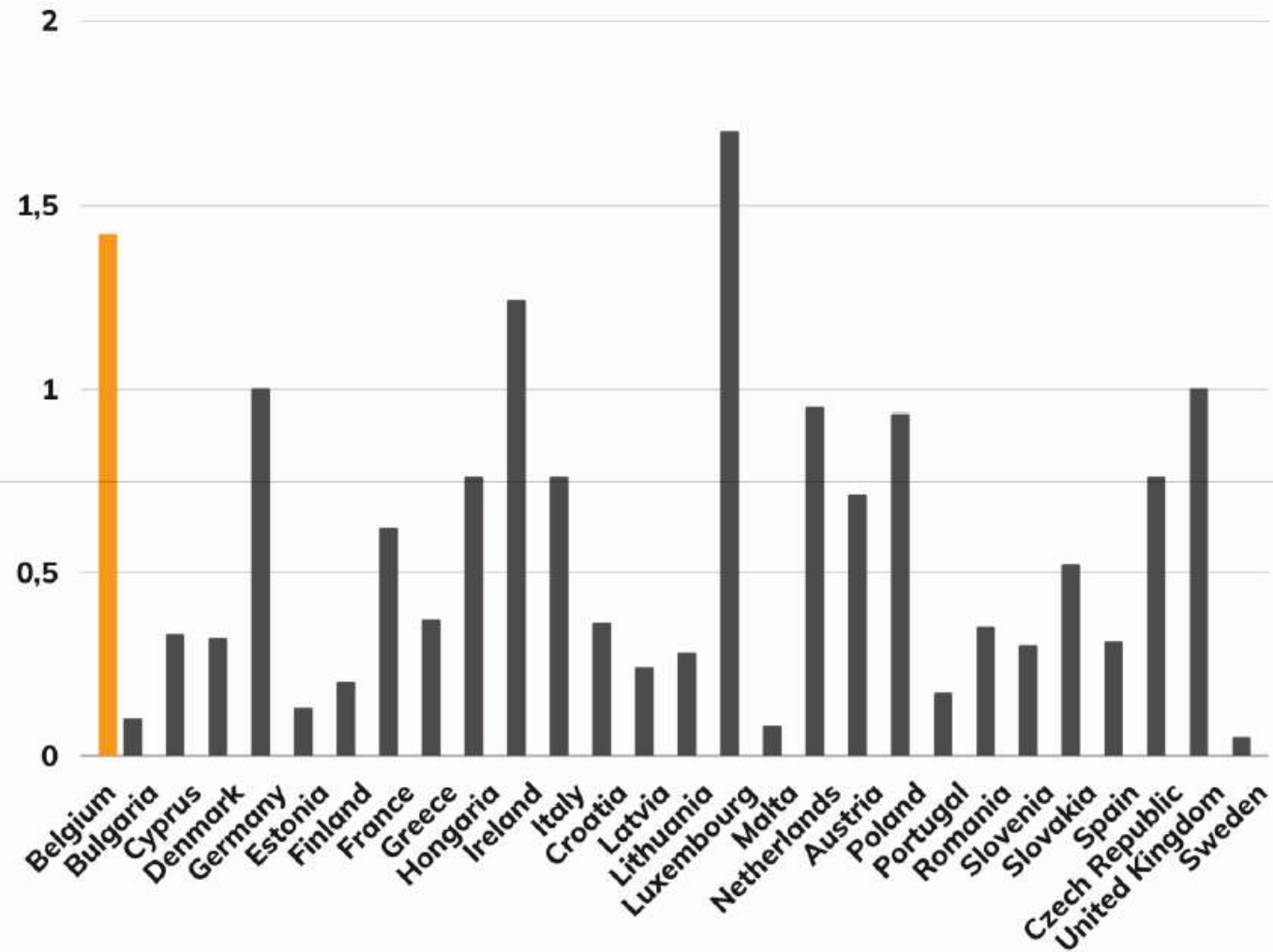


Denkpistes Wonen

1. Iedereen op de wachtlijst onder 30% woonquote met participatievoucher
2. Optimaliseer vastgoedgebruik
3. "MijnVerbouwBegeleiding" op basis van KI ipv inkomen eigenaar
4. Meer sociale woningen, BSO in functie v. mobiscore, compensatie gemeentefonds

Kwintielen	Max. Beschikbaar equivalent geïnsinkomen NETTO	Stabel 2021 (afgerond) 30% Woonquote Maandelijkse huurof afbetaling	Prijs correctie nodig tot €850/m	Bruto nodig om in private markt te huren aan €850/m (*)
Q1	1700	400 - 570 €/m	-40%	4671
Q2	2500	600 - 800 €/m	-30%	4671
Q3	3400	850-1200 €/m		
Q4	4600	1500-2000 €/m		
Q5	12 000	3000-6000 €/m		





The Residential Sector in Belgium: Second Highest CO2 Emissions per Capita in Europe

Renovatieleningen

Renovatie is géén woonbeleid,
het is gewoon goed huismoederschap.
Het kan een prioriteit vormen in
energiebeleid, milieubeleid en economisch beleid.



Woonrecht is van maatschappelijk belang

KINDERRECHTENCOMMISSARIS CAROLINE VRIJENS TREKT AAN DE ALARMBEL

“Heel bezorgd over de plannen

BRUSSEL • Staan de rechten en het welzijn van onze kinderen en jongeren onder druk? Kinderrechtencommissaris Caroline Vrijens maakt zich grote zorgen. Over de stijgende suïcidepogingen. Een verbod op TikTok is niet de oplossing, zegt ze. Over kinderen op de vlucht zonder ouders. Over kinderarmoede. Al ziet ze gelukkig ook lichtpuntjes. Een gesprek om over na te denken bij het onbijt ...

De kinderrechtencommissaris waakt over de naleving van de kinderrechten in de meest brede zin van het woord. Deze functie werd in 1997 boven de doopvoot gehouden in de nasleep van de affaire-Durroux. Intussen zit Caroline Vrijens, een enthousiaste juriste uit Sint-Pieters-Leeuw, al ruim vijf jaar op deze stoel. “Het commissariaat werd opgericht door een vrouwelijke parlementsleden van verschillende kleuren. We mogen hen dankbaar zijn, want het is een illusie te denken dat kinderrechten verworven zijn, ook hier. Corona was het besefvoorbeeld. In het begin werden kinderen en jongeren helemaal vergeten door beleid en experts. Ik heb me toen dikwijls heel kwaad gemaakt. (glimlacht) Dat wij hard nodig zijn, zien we ook aan de 1.300 klachten die hier jaarlijks binnenkomen.”

Bijna de helft gaat over onderwijs. Is dat de plek waar kinderrechten het meest op de proef gesteld worden?

“Dat zou ik niet zeggen. Dat de meeste meldingen daarover gaan, is eerder omdat veel kinderen daarmee in aanraking komen. Uiteraard lopen er ook dingen verkeerd. Dat gaat bijvoorbeeld over leerlingenvervoer voor kinderen met een beperking, over wachtlijsten, smetten, puusgedrag, enzovoort. Wat wij dan kunnen doen, is bemiddelen, doorverwijzen en het beleid adviseren.”

De tweede meeste meldingen gaan over het gezin, en dan specifiek over scheldingen. Dat verrast mij wel.
“De verhalen die we binnenkrijgen, zijn vaak schrijnend. Ouders die hun kinderen vragen om te kleden: vreselijk is dat. Helaas kunnen wij hier niet veel doen, want wij zijn geen hulpverleners. (even stil) De impact van een schelding op een kind wordt onderschat, zeker van een vechtscheiding. Justitie werkt het conflict ook in de

voortellen. Deze kinderen zijn op de vlucht voor oorlog. Welke traumatische dingen hebben zij niet meegemaakt, thuis en onderweg? Dan kom je hier toe en als je geluk hebt, vind je een plaats in de jeugdhulp. Oké. Maar helaas zijn er daar te weinig plaatsen en belanden veel kinderen in grote collectieve centra. Dat is niet oké.”

Is de opvang in dit land niet kindwaardig?

“Ik vind van niet. (wikt haar woorden) Fedasil en de andere diensten doen wat ze kunnen, maar grote centra zullen nooit geschikte plekken zijn voor kinderen en jongeren. Er is daar te weinig begeleiding op maat. Een kind moet onderwijs kunnen volgen, psychologische ondersteuning krijgen, het contact met de ouders moet hersteld worden, enzovoort. Wij pleiten voor kleinschalige opvang, waar een warm en familiaal klimaat heerst.”

“Ik begrijp dat het beleid iets wil doen, maar sociale media verbieden voor kinderen, zal het probleem niet oplossen”

De nieuwe federale regering wil het strengste asielbeleid ooit voeren. Houde u dan uw hart vast?

“Ja, wij zijn heel bezorgd over de plannen rond asiel en migratie. Ik kan begrijpen dat de regering controle wil over migratie. Opvang kan inderdaad druk zetten op een samenleving. Maar wij zijn als land ook verantwoordelijk voor de kinderen die hier toekomen. Ook dat staat in het kinderrecht.



iet
elf
je
ar-
en
ne

Algemeen bekeken: is de nieuwe Vlaamse regering een regering die de kinderrechten vooropzet?

“Er staan veel positieve punten in het regeerakkoord: de aandacht voor mentaal welzijn en jeugdzorg, het antipestbeleid dat elke school moet voeren, de inzet op inclusie. Maar er zijn ook bezorgdheden. Een goede woning is de basis van alles, maar nog altijd staan er 400.000 mensen op een wachtlijst voor een sociale woning, waarvan één derde minderjarig is. Hoe zal dit opgelost geraken? Als het gaat over onderwijs, vinden wij de fo-

re-
n-
lat

Politiek relevant?

Social housing will form 40% of future urban development in Copenhagen

This was decided after an unprecedented agreement between the national and city governments

Earlier today, the Danish Ministry of Interior and Housing announced the signing of a **pioneering cooperation agreement** with the City of Copenhagen that will ensure more affordable housing in the capital. In fact, the agreement stipulates that future residential development will have to ensure that 40% of the housing stock will be public.

The move has been described as a first for the Nordic country. It seeks to address the **long-standing issues of housing shortage**, especially for vulnerable groups, such as students, young families and the homeless.

Mixed housing city

Steeds meer beleidsmakers zien het belang voor betaalbaar wonen als motor voor onderwijs en activering. Met 6 broers en een zus is hij bevoorrechte ervaringsdeskundige. Een van onze grote uitdagingen is dat zeer weinig lokale beleidsmakers zelf enige ervaring hebben met woonstress.

De burgemeester van Londen heeft zijn eerdere doelstelling om 10.000 nieuwe door het stadhuis gefinancierde woningen te bouwen, verpletterd. Sadiq wil nu nog eens 10.000 woningen bouwen in een aanzienlijk kortere tijd - in totaal 20.000 nieuwe door het stadhuis gefinancierde woningen tegen 2024.

De burgemeester van Londen, Sadiq Khan, zei: "Al meer dan 40 jaar verdwijnen de kostbare woningen van de gemeente Londen naar de particuliere sector, vaak om nooit meer te worden vervangen. Als burgemeester heb ik mij onophoudelijk ingezet om het tij te keren en de sociale woningvoorraad in Londen aan te vullen.

#woonzekerheid

London

Mayor's Right to Buy-back sees 1,500 homes return to council ownership

<https://www.london.gov.uk/press-releases/mayor/sadiq-khan-success-of-right-to-buy-back>

Stockholm: a universalist vision of housing tested by shortages

"I believe that if we fail to meet housing demands, we run the risk of a revolt". This is how Ann-Margarethe Livh, Vice-Mayor of Stockholm responsible for housing, describes the current situation in the Swedish capital, whose housing shortage is now threatening its economic attractiveness.

The shortage affecting Stockholm is a result of the crisis which is affecting Swedish housing as a whole. The public housing system, the aim of which can be summed up by the maxim "dwellings for all", now seems unable to meet its primary goal. At issue here is

The German ambitious goal of building 400,000 new apartments per year, of which 100,000 will be social rented apartments, is given greater urgency and importance by the real developments.  /  = 12

Utrecht
Merwede, woningen worden 30 % sociale huur, 25 % middensegment en 45 % duurdere vrije huur of koop. NRC
#woonzekerheid Het kan dus wel



Emmanuel Grégoire, First Deputy Mayor of #Paris announces that 25% of the homes in Paris are now #socialhousing & the ambition for 2035 is to reach 40% of #affordablehousing, 30% of which will be #socialhousing.

The #AffordableHousingInitiative Finance Summit @shape_eu is ON! Tweet vertalen



#woonzekerheid voor iedereen, loont voor iedereen.



wsj.com
Yimby Movement Goes Mainstream in Response to High Housing Costs: "Yes in my backyard" activists in states such as California try to persuade Democrats that more construction is the best solution for homelessness and...

Wat kan de maatschappelijk werker doen?

Ruim 176.000 mensen op de wachtlijst
en er komen er $\pm$ 2000 per jaar bij

